

Dodatok č. 2

ku zmluve o nájme nebytových priestorov 2012/17

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 720 Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Námestovo, ČK 62/30, 029 01
zastúpený : Mgr. Danielou Fejovou, riaditeľkou OP
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK2020573434
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Námestovo
Číslo účtu : 4013309005/5600
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca Slovenská lekárska komora
Regionálna lekárska komora Žilina
zastúpená : MUDr. Jozefom Tholtom,
prezidentom Regionálnej lekárskej komory Žilina
so sídlom : Madačova 7 , 034 01 Ružomberok
IČO : 17313317
DIČ : 2020831835
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu : 2683505858/0200
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2012/17 zo dňa 20.02.2012 a dodatok č. 1 zo dňa 26.02.2013 (ďalej len zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **63,87 m²** nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti – stavbe **Oravskej polikliniky Námestovo, /rozostavaná prevádzková budova/, s. č. 62**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 275/3, zapísanej na LV č. 818, pre k. ú. Námestovo, vedenom Správou katastra Námestovo (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom **administratívnych priestorov pre Subregionálnu lekársku komoru Námestovo**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja , čl. 21, bod 1.3 b) prenájomca predlžuje nájomnú zmluvu **do 31.03.2015**.
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č. **1/2012**.

Čl. II Predmet dodatku

1.) V článku II. bod 1 znie:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01. 04. 2014** do **31. 03. 2015.**“

2.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 2 zmluvy.

Čl. III Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle prenajímateľa; inak nadobúda tento dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, dva nájomca a jeden bude založený na ŽSK v Žiline.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 10. 02. 2014

Oravská poliklinika
Námestovo
029 01 NÁMESTOVO

Za prenajímateľa:

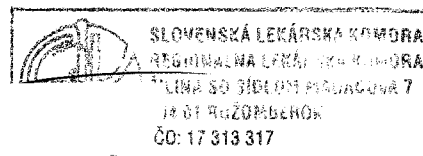
Mgr. Daniela Fejová
riadiateľka OP

.....

Za nájomcu:

SLK – Regionálna lekárska komora
MUDr. Jozef Tholt
prezident RLK Žilina

.....



V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja účinných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Jurajom Blanárom, predsedom kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa:

Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedom
Ing. Juraj Blanár

Príloha č. 2
K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2012/17
 účinná podľa čl. III

Splátkový kalendár na rok 2014, 2015

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Platby za služby (bez DPH)	Platby za služby (s DPH)			Úhrada spolu vrátane DPH v €
			Základ dane	DPH 20%	spolu DPH	
5.4.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.5.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.6.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.7.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.8.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.9.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.10.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.11.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.12.2014	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.1.2015	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.2.2015	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
5.3.2015	33,19	0,00	0,00	0,00	0,00	33,19
Spolu	398,28	0,00	0,00	0,00	0,00	398,28

Tento splátkový kalendár prestáva platiť doručením nového splátkového kalendára nájomcovi.